

COPIA

COMUNE DI VALLE DI MADDALONI
(PROVINCIA DI CASERTA)



Affissione Albo Pretorio
N. __234 del Registro
Data __15/05/2023

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 46 DEL 15.05.2023

OGGETTO: PRESA D'ATTO DELLE INTEGRAZIONI E MODIFICAZIONI DEGLI ELABORATI DI PIANO. AGGIORNAMENTO DELLA TAVOLA 10.3 DEL PUC

L'anno **DUEMILAVENTITRE** il giorno **15** del mese di **MAGGIO** alle ore **12:45** con il prosieguo, nella Casa Comunale, la Giunta comunale, legalmente convocata, si è riunita nelle persone dei signori:

<i>Francesco BUZZO</i>	<i>Sindaco</i>	P
<i>Augusto Biagio DELL'ANNO</i>	<i>Assessore - Vice Sindaco</i>	P
<i>Francesco GRANATELLO</i>	<i>Assessore</i>	P

Partecipa il Segretario Comunale, dott.ssa Mariateresa De Felice.

Assume la presidenza il Sindaco, dott. Francesco Buzzo, il quale, dopo aver constatato il numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

OGGETTO: PRESA D'ATTO DELLE INTEGRAZIONI E MODIFICAZIONI DEGLI ELABORATI DI PIANO. AGGIORNAMENTO DELLA TAVOLA 10.3 DEL PUC

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- il Comune di Valle di Maddaloni è dotato di un Piano di Fabbricazione con annesso regolamento Edilizio approvato con D.P.G.R.C. n. 701 in data 24.06.1974;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 01.06.2005 è stato deliberato di procedere alla redazione del P.U.C. (Piano Urbanistico Comunale e del RUEC (Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale) in ottemperanza a quanto disposto dalla Legge regionale 22 dicembre 2004 n. 16;
- con determina n. 188 del 27.10.2006 sono stati incaricati i tecnici arch. Luigi Piemontesi e arch. Sergio Wirz per la redazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC) e del Regolamento Edilizio Urbanistico Comunale (RUEC) del territorio di Valle di Maddaloni;
- in data 04.07.2008 è stata stipulata convenzione regolante i rapporti tra il comune di Valle di Maddaloni ed i tecnici incaricati per la redazione del PUC e RUEC;
- in data 15.05.2009 è stata stipulata convenzione tra il Comune di Valle di Maddaloni, l'arch. Wirz ed il Centro Interdisciplinare di Ricerca " Laboratorio di Urbanistica e di Pianificazione del Territorio (L.U.P.T.)" dell'Università del Studi di Napoli Federico II°;

PREMESSO, ALTRESÌ, CHE:

- da ultimo, con decreto sindacale n. 7 del 28.04.2023 (prot. n. 2256 del 28.04.2023) è stato disposto che in caso di assenza o impedimento del Responsabile dell'Area UTC, le funzioni vicarie saranno svolte dal Responsabile dell'Area Amministrativa;
- con nota del 14.01.2023, acquisita al protocollo dell'Ente n. 270 in data 14.01.2023 i tecnici progettisti hanno presentato le valutazioni alle osservazioni pervenute entro il termine previsto;
- con delibera di G.C. n. 5 del 14.01.2023 sono state effettuate le valutazioni e recepite le osservazioni con riferimento al Piano Urbanistico Comunale;

- con comunicazione acquisita al protocollo dell'Ente n. 1629 del 23.04.2023, che si allega alla presente, sono pervenute le modifiche ed integrazioni agli elaborati di piano ed è stata aggiornata la Tavola 10.3 del PUC;

VISTA la delibera di G.C. n. 64 del 13.09.2022, con la quale è stato adottato il Piano Urbanistico Comunale;

VISTI

- la Legge urbanistica 17 agosto 1942, n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;
- il Decreto Ministeriale 2 aprile 1968 n. 1444;
- la Legge Regionale della Campania n. 16 del 22.12.2004 e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50;
- la Legge Regionale Campania n. 13 del 13 ottobre 2008, "Piano Territoriale regionale";
- il Regolamento di Attuazione per il governo del territorio n. 5 del 04.08.2011;
- il Manuale Operativo del regolamento n. 5/2011;
- il D.Lgs. n. 152/2006 integrato dal D.Lgs. n. 4/2008;
- il DPR n. 380/2001 e ss.mm.ii.;
- il Decreto legislativo n. 267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto Comunale;

DELIBERA

- 1. di approvare** la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2. di prendere atto** delle modifiche ed integrazioni agli elaborati del piano, di aggiornamento della Tavola 10.3 del Puc;
- 3. di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

COMUNE DI VALLE DI MADDALONI

Provincia di Caserta

In ordine alla regolarità tecnica:

**OGGETTO: PRESA D'ATTO DELLE INTEGRAZIONI E MODIFICAZIONI DEGLI ELABORATI DI PIANO.
AGGIORNAMENTO DELLA TAVOLA 10.3 DEL PUC**

Il responsabile dell'Area, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147-bis del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, come modificato dalla L. 7 dicembre 2012 n. 213, esprime, sulla presente proposta, parere *favorevole* di regolarità tecnica.

Valle di Maddaloni, lì 15.05.2023

Attestazione sulla regolarità tecnica

f.to Domenico Farina

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

f.to Francesco Buzzo

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Mariateresa De Felice

Prot. n° __2607

Data _15/05/2023

Della su estesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune, accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n. 69) per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, __15/05/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Mariateresa De Felice

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è immediatamente eseguibile.

Dalla Residenza Municipale, 15.05.2023

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Mariateresa De Felice