



Comune di Valle di Maddaloni

Provincia di Caserta

Servizi Finanziari e Tributi

INFORMATIVA IMU 2020

Si informano i contribuenti che entro il prossimo **16 DICEMBRE** deve essere effettuato il versamento del saldo IMU per l'anno 2020. La Legge di Bilancio 2020, ha previsto l'abolizione dell'Imposta unica comunale (IUC) nelle sue componenti relative all'Imposta municipale propria (IMU) ed al Tributo sui servizi indivisibili (TASI), **e l'unificazione delle due imposte nella nuova IMU, per cui va versato solo il tributo IMU.**

Le aliquote e le detrazioni sono state approvate dal Comune di Valle di Maddaloni, con Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 29.07.2020 e successivamente confermate sempre nella misura massima, con Delibera di Consiglio Comunale N. 20 del 15.09.2020, a seguito di dichiarazione del dissesto economico finanziario dell'Ente.

Sono soggetti passivi IMU il proprietario di immobili, a qualsiasi uso destinati, ivi compresi quelli strumentali o alla cui produzione o scambio è diretta l'attività dell'impresa, ovvero il titolare di diritto reale di usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie sugli stessi. È prevista l'ESENZIONE dell'imposta per l'abitazione principale e relative pertinenze, esclusi i fabbricati classificati nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 ed ulteriori fattispecie assimilate. Si riportano le aliquote e detrazioni previste per l'anno 2020.

Abitazione Principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 con relative pertinenze (C2-C6-C7 in numero massimo di 1 unità per ciascuna delle 3 categorie)	Aliquota	detrazione
	6 per mille	€ 200,00
Altre fattispecie (altri fabbricati e aree fabbricabili)	Aliquota	
	10,6 per mille	
Fabbricati merce	Aliquota	
	2,5 per mille	

Ulteriori informazioni potranno essere richieste presso l'Ufficio Tributi del Comune di Valle di Maddaloni, ubicato in via IV Novembre n° 34, aperto al pubblico il Martedì dalle 9:00 alle 13.30. Si precisa che, a causa dell'emergenza sanitaria da Covid 19, è possibile accedere agli Uffici Comunali, previo appuntamento da richiedere contattando il seguente numero telefonico 0823.336281

Dalla Casa Comunale li 04.12.2020

Il Responsabile Area Finanziaria e Tributi
Dott.ssa Margherita Iovine